



SUD FONCIER ÉCO

CONNAISSANCE DU TERRITOIRE

— CONVENTION DE PARTENARIAT “OBSERVATION DU FONCIER ÉCONOMIQUE EN PROVENCE-ALPES-CÔTE D’AZUR”

Les entreprises en difficulté : Procédures collectives

Guide méthodologique et note de synthèse

Réseau CCI Provence-Alpes-Côte d’Azur

Mai 2026

Le réseau des



**CCI PROVENCE
ALPES CÔTE D’AZUR**



SUD FONCIER ÉCO

CONNAISSANCE DU TERRITOIRE

Sommaire

- I. Contexte et objectif
- II. Source de données
- III. Traitements
- IV. Segmentation finale
- V. Intégration dans les indicateurs localisés



I. Contexte et objectif

Ce traitement vise à identifier, parmi les établissements implantés dans les Espaces d'Activités Économiques et recensés dans la base Diane*, les entreprises faisant l'objet d'une procédure collective (plan de redressement, plan de continuation, procédure de sauvegarde, etc) dans les EAE régionales.

Il convient de noter que certaines de ces procédures peuvent avoir été ouvertes plusieurs années auparavant : un plan de redressement peut en effet s'étaler sur une durée allant jusqu'à dix ans.

Pourquoi identifier les fragilités économiques localisées dans les EAE

Risque emploi

Un employeur en procédure peut réduire ou supprimer ses effectifs à court terme — impact direct sur l'EAE

Signal territorial

Concentration de procédures dans un EAE peut révéler une fragilité sectorielle ou une dépendance à un donneur d'ordre

Usage foncier

Une entreprise en plan de redressement peut libérer des surfaces. Indicateur utile pour anticiper la disponibilité foncière

**plus de précisions sur la base de données en slide suivante*



II. Source des données

Base de données Diane

Producteur : Bureau van Dijk, filiale de Moody's Analytics depuis l'acquisition en 2017. Bureau van Dijk a été fondé en 1991 et est aujourd'hui intégré dans la plateforme Orbis de Moody's. La base Diane, désormais connue sous le nom "Orbis for France" (anciennement Diane et Astree de Bureau van Dijk), couvre plus de 24 millions d'entreprises en France.

Source primaire : Diane est la compilation des comptes sociaux des entreprises déposés aux greffes des tribunaux de commerce. Elle diffuse des informations financières concernant les comptes individuels des entreprises françaises non cotées actives, ou inactives depuis moins de 3 ans, sous réserve de dépôt de leurs comptes.

Couverture territoriale : Diane couvre ici l'ensemble des sociétés françaises tenues de déposer leurs comptes annuels auprès des greffes de tribunaux de commerce, ainsi que les divers agents économiques (indépendants, petites associations, établissements secondaires) sur le périmètre de Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Millésime : Les données ont été extraites au cours du mois de mai 2026.



Procédures couvertes

- Plan de redressement
- Plan de continuation
- Procédure de sauvegarde

⚠ Certaines procédures initiées il y a plusieurs années (plan de redressement jusqu'à 10 ans)

3 variables produites par EAE

pcoll_etab

Nombre d'établissements concernés

pcoll_eff

Nombre d'emplois concernés

pcoll_pc_eff

Part des emplois en procédure (%) sur l'EAE



Dans les EAE régionales

13 000

emplois identifiés
dans procédure

1 300

établissements
concernés

~2%

de l'emploi EAE
en moyenne

Zone des Raboubs

Fibre Excellence — redressement judiciaire (27 avril 2026)

→ Taux *pcoll_pc_eff* très élevé → zone quasi-mono-activité très exposée

Altéo Pechiney (Gardanne)

Alteo — plan de redressement depuis le 07/01/2021

→ Procédure ancienne, toujours active — emplois comptabilisés depuis plusieurs années

EAE diversifié (exemple générique)

2% des emplois en procédure sur un EAE de 2 000 emplois = ~40 emplois concernés

→ Taux moyen régional — signifie un tissu sain avec quelques fragilités isolées

13 000 emplois dans 1 300 établissements ont été identifiés dans les EAE régionales comme relevant d'une procédure collective. En moyenne, selon nos estimations, 2% de l'emploi en EAE est associé à une entreprise sous procédure collective.

Ce taux varie de 0 à 100%, les niveaux les plus élevés s'observant dans des EAE comptant le plus souvent un très faible nombre d'établissements, voire une mono-activité. C'est par exemple le cas de l'EAE des Raboubs avec Fibre Excellence (placée en redressement le 27 avril 2026) ou d'Alteo Gardanne (en plan de redressement depuis le 7 janvier 2021) pour l'EAE d'Altéo Pechiney.

Précaution : les taux extrêmes (0–100%) s'observent généralement sur des EAE à faible nombre d'établissements ou en mono-activité



SUD FONCIER ÉCO

CONNAISSANCE DU TERRITOIRE

SUD Foncier Éco

Contacts

Le réseau des



CCI PROVENCE
ALPES CÔTE D'AZUR

Réseau CCI Provence-Alpes-Côte d'Azur

Christophe Lowezanin // christophe.lowezanin@cciamp.com // 04 91 39 34 46

Equipe projet SUD Foncier Éco

sudfonciereco@maregionsud.fr

